



AZIENDA SANITARIA LOCALE SALERNO

VIA NIZZA,146-84124-SALERNO

DELIBERAZIONE

Proposta:

Proponente: **UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

Provvedimento con Esecutività:

	Ordinaria	
X	Immediata	Motivazione: URGENZA DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE PER PROCEDERE CON I LAVORI CHE DEVONO RISPETTARE LA TEMPISTICA IMPOSTA DALLA LEGGE 67/88
	Altre fattispecie	Come indicato nel corpo del provvedimento.

Oggetto: INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA DI PERTINENZA DELL'ASL SALERNO EX ART. 20 LEGGE N. 67/88 I STRALCIO III FASE SCHEDA N. 31 "P.O. EBOLI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO AL FINE DI OSPITARE LE DESTINAZIONI D'USO PREVISTE DALLA PROGRAMMAZIONE SANITARIA REGIONALE" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL d.lgs. n. 50/2016

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonchè per espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa della stessa resa a mezzo di sottoscrizione della presente, da parte de **IL DIRETTORE/IL DIRIGENTE di UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

PREMESSO

CHE con Deliberazione n. 18 del 11.01.2021 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico del P.O. di Eboli per l'importo complessivo di € 2.413.438,04 di cui € 1.990.444,66 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di importo pari a € 52.439,09 secondo il Quadro economico di progetto, allegato sub "A" alla presente deliberazione:

CHE con Deliberazione n. 1269 del 27 ottobre 2021 è stata approvata la procedura di scelta del contraente prevista dall'art.36 del D. Lgs. N.50/2016 e disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della L. n. 120/2020 e s.m.i. di cui al D.L. n.77 del 31 maggio 2021;

CHE con Deliberazione n. 586 del 2 maggio 2022, a conclusione della procedura di scelta del contraente, è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto al Raggruppamento temporaneo di imprese "Euromedical Service srl / Edilgueso srl" con sede legale in Marano di Napoli alla Via Platone, 2 - C.F. e P. IVA 06733211210 per un importo di € 1.431.911,45 per lavori, incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 52.439,09, secondo il quadro economico post gara, allegato sul "B" al presente provvedimento:

CHE in data 25 luglio 2022, con l'apposizione dell'ultima firma, è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto verso il corrispettivo di € 1.379.472,36 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 52.439,09 e, dunque, per l'importo complessivo di € 1.431.911,45 oltre IVA risultante dall'applicazione del ribasso d'asta del 28,82% sulla base d'asta di € 1.938.005,57;

CHE la consegna dei lavori parziale è stata effettuata in data 30 ottobre 2022 come da Verbale sottoscritto in tale data e l'inizio effettivo dei lavori è avvenuto in data 14 novembre 2022;

PRESO ATTO

CHE, come rappresentato dal Direttore dei lavori, nel corso dello svolgimento dei lavori di realizzazione della quarta sala operatoria, a seguito dello smantellamento e della rimozione in tutti i locali del blocco operatorio, secondo quanto previsto dal progetto esecutivo, dei rivestimenti, del controsoffitto e degli elementi impiantistici ad essi connessi è emersa la problematica di dover intervenire anche sugli impianti, elettrici e gas medicinali a servizio delle altre sale operatorie già esistenti e relativi locali preparazione e risveglio annessi nonché, alla luce della nuova realizzazione degli impianti elettrici e gas medicinali e delle risultanze degli spazi disponibili nei vari ambienti dopo la rimozione dei rivestimenti e del controsoffitto, ampliare le maggiori lavorazioni anche all'impianto di climatizzazione nonché ulteriori interventi a questi connessi, come dettagliatamente indicato ed esplicitato nella Relazione generale allegata;

CHE rientrando il caso tra quelli contemplati dalla normativa vigente in materia e rubricati all'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016, è stato, pertanto, necessario redigere una perizia suppletiva e di variante per opere supplementari, affidandone la redazione all'Ing. Luigi D'Agostino, già Direttore dei lavori, che consentisse di superare tali criticità integrando la progettazione impiantistica della nuova sala operatoria con la progettazione dei nuovi impianti elettrici, gas medicinali e di climatizzazione, e relative opere accessorie, delle sale operatorie esistenti e dei locali ad esse annessi e funzionalmente connessi, nell'esclusivo interesse dell'esecuzione dei lavori secondo la regola dell'arte;

CHE il Direttore dei lavori ha consegnato il progetto di variante completo di tutta la necessaria documentazione a corredo, come riportato nell'elenco elaborati allegato, in data 08 maggio 2023, acquisita agli atti al prot. n. PG/2023/93392 della medesima data;

CHE la perizia suppletiva e di variante comporta lavorazioni aggiuntive per effetto delle quali risulta un incremento del contratto che porta l'ammontare complessivo a € 1.990.326,45 (al netto del ribasso d'asta) di cui € 1.937.887,36 per lavori e € 52.439,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un aumento dell'importo dei lavori pari a € 558.415,00, secondo il quadro economico di variante di cui all'allegato sub "C" del seguente provvedimento, con un incremento di spesa corrispondente al 39% dell'importo dei lavori di cui al contratto iniziale, nel rispetto, pertanto, del limite del 50% disposto dal comma 7 dell'art.106 del D. Lgs.

50/2016;

CONSIDERATO

CHE non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l'atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonché coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della suddetta perizia di variante composta dai seguenti elaborati:

<u>Nr.</u>	<u>Titolo</u>	<u>Codice</u>
01)	RELAZIONE GENERALE	VAR-RT-GEN
02)	PLANIMETRIA STATO DI FATTO	VAR-01.A
03)	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO - STATO DI PROGETTO CON ARREDI	VAR-01.B
04)	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO QUOTATO	VAR-01.C
05)	PLANIMETRIA DEMOLIZIONI CHIUSURA VANI	VAR-02.A
06)	PLANIMETRIA RICOSTRUZIONI, CHIUSURA E APERTURA VANI	VAR-02.B
07)	PLANIMETRIA FINITURE E RIVESTIMENTI	VAR-03
08)	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DELLO IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI	VAR-RT-IE.01
09)	RELAZIONE TECNICA CALCOLI E VERIFICHE	VAR-RT-IE.02
10)	RELAZIONE CALCOLI ILLUMINOTECNICI	VAR-RT-IE.03
11)	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE DEI LOCALI MEDICI	VAR-IE-01
12)	PLANIMETRIA CON CANALINE PORTACAVI E QUADRI ELETTRICI	VAR-IE-02
13)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DEGLI IMP. ELETTRICI E SPECIALI: IMPIANTO F.M.	VAR-IE-03
14)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DEGLI IMP. ELETTRICI E SPECIALI: IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA, EMERGENZA E SICUREZZA	VAR-IE-04
15)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI	VAR-IE-05
16)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA (EVAC)	VAR-IE-06
17)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: IMPIANTO TRASMISSIONE DATI E FONIA, IMPIANTO TV, IMPIANTO INTERFONICO E VIDEOCITOFONICO, CONTROLLO ACCESSI	VAR-IE-07
18)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: IMPIANTO DI MESSA A TERRA LOCALI ORDINARI E NODI EQUIPOTENZ. LOCALI MEDICI DI GRUPPO 1 E 2	VAR-IE-08
19)	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: SCHEMI A BLOCCHI QUADRI ELETTRICI E LINEE ALIMENTAZIONI PRINCIPALI	VAR-IE-09
20)	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: SCHEMI UNI-	

	FILARI QUADRI ELETTRICI E FRONTE QUADRI	VAR-QE-00.
21)	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA E DI CALCOLO IMPIANTO GAS MEDICINALI	VAR-RT-IGM.01
22)	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA E DI CALCOLO IMPIANTO GAS MEDICINALI: CALCOLI	VAR-RT-IGM.01-1
23)	PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DELLO IMPIANTO GAS MEDICALI COMPRESI, ASPIRAZIONE ENDOCAVITARIA ED EVACUAZIONE GAS ANESTETICI	VAR-IGM-01
24)	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (RETE DI CARICO)	VAR-05
25)	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (RETE DI SCARICO)	VAR-06
26)	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA E DI CALCOLO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	VAR-RT-IC.01
27)	RELAZIONE DI CALCOLO INVERNALE DELLE DISPERSIONI DEI LOCALI SECONDO UNI EN 12831 - UNI EN ISO 6946 - UNI EN 10077	VAR-RT-IC.01-A
28)	RELAZIONE DI CALCOLO DEI CARICHI TERMICI ESTIVI SECONDO IL METODO CARRIER - PIZZETTI	VAR-RT-IC.01-B
29)	RELAZIONE DI CALCOLO DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE AEREAULICA E RELATIVI SCHEMI FUNZIONALI	VAR-RT-IC.02
30)	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI COMPONENTI E DELLE APPARECCHIATURE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	VAR-CDZ-01.a
31)	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEGLI IMPIANTI AEREAULICI	VAR-CDZ-01.b
32)	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEGLI IMPIANTI IN COPERTURA	VAR-CDZ-01.c
33)	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELL'IMPIANTO IDRONICO	VAR-CDZ-02
34)	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	VAR-CDZ-03
35)	CARPENTERIE E PARTICOLARI ESECUTIVI OPERE STRUTTURALI	VAR-ST-01
36)	RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO E VERIFICHE STRUTTURALI	VAR-RT-ST.01
37)	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	VAR-CME
38)	ELENCO PREZZI	VAR-EP
39)	ANALISI NUOVI PREZZI	VAR-AP.
40)	QUADRO COMPARATIVO PERIZIA DI VARIANTE	VAR-QCOMP
41)	QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE	VAR-QEC

ATTESTATO:

che il presente provvedimento, alla stregua dell' istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

ATTESTATA:

che la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.Lgs 196/2003 così come integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 per l' adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle novelle introdotte dalla legge 27 dicembre 2019 n.160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, a che con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso degli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell' Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

DICHIARATO:

che la documentazione originale a supporto del presente provvedimento è deposita e custodita agli del Dipartimento/U.O. proponente;

che non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l' atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonchè coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente.

Il Responsabile del procedimento dichiara:

l' insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell' articolo 6 bis della Legge n.241/90 in relazione al citato provvedimento e l' aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportato

di dare atto che la presente perizia di variante rispetta i limiti di legge e non comporta costi aggiuntivi rispetto al finanziamento originario e, dunque, ulteriori oneri a carico della ASL Salerno e che le somme necessarie trovano copertura nel quadro economico di progetto;

di approvare la variante n. 1 dei lavori di adeguamento funzionale e impiantistico del P.O. di Eboli ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 composta dagli Elaborati di cui in premessa e dai seguenti atti:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo metrico di variante;
- Elenco Prezzi
- Analisi nuovi prezzi
- Quadro economico perizia di variante
- Quadro comparativo perizia di variante vs. progetto a base di gara;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

comportanti la rimodulazione del quadro economico di progetto e post gara in quello di variante, allegato "C" della presente deliberazione;

di dare atto altresì che gli interventi di che trattasi sono inseriti nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 la cui spesa, di complessivi € 2.413.438,04 di cui € 2.000.000,00 a valere sui fondi ex art.20 L. n. 67/88 ed € 413.438,04 sui fondi di Bilancio aziendale, trova copertura giusta emissione da parte del SEF del Documento 1000008570/20222 da ribaltare al Bilancio corrente.

IL RESPONSABILE DELL' ISTRUTTORIA: Pilerci Maurizio
IL DIRETTORE \ DIRIGENTE UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali - [Pilerci Maurizio]

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTÙ dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 322 del 21/06/2022 e D.P.G.R.C. n. 110 del 04/08/2022;

Vista la proposta formulata dal Direttore/Dirigente proponente alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo stesso e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell' espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione , nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20\94 e successive modifiche;

Acquisiti i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario:

PARERE

X	Favorevole
	Non Favorevole

Motivazione (In caso di parere non favorevole)
Germano Perito FIRMATO

PARERE

X	Favorevole
	Non Favorevole

Motivazione (In caso di parere non favorevole)
Primo Sergianni FIRMATO

DATI CONTABILI

Argomento spesa: INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA DI PERTINENZA DELL'ASL SALERNO EX ART. 20 LEGGE N. 67/88 I STRALCIO III FASE SCHEDA N. 31 ?P.O. EBOLI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO AL FINE DI OSPITARE LE DESTINAZIONI D'USO PREVISTE DALLA PROGRAMMAZIONE SANITARIA REGIONALE? ? APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO

DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL d.lgs. n. 50/2016

Importo autorizzato: 2.413.438,04

Codice conto: 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili

Anno esercizio: 2023

DELIBERA

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di approvare la proposta formulata che qui si intende integralmente riportata;
- di trasmettere il presente provvedimento ai destinatari indicati in proposta.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing.Gennaro Sosto

Trasmessa ai soggetti esterni sotto elencati a cura del servizio proponente:

Notificata ai soggetti interni sotto elencati:

UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali

UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico Gestionali

Collegio Sindacale

P.O. Eboli