

Il Direttore della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'ex P.O. di Sant'Arsenio ad Ospedale di Comunità. Affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, Coordinatore e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione

PREMESSO

Che il RUP rimette la seguente istruttoria;

CHE con Deliberazione n. 28 del 17 gennaio 2020 recante in oggetto "Attuazione Atto Aziendale approvato dalla Regione Campania con D.C.A. 1/2017 e successiva delibera del Direttore Generale p.t. n. 260/2017 – Provvedimenti di adeguamento strutturale e impiantistico per la riqualificazione dell'ex Ospedale di Sant'Arsenio" è stato approvato, tra l'altro il progetto preliminare redatto dalla SC Tecnica Aziendale relativamente al cosiddetto "Ospedale di Comunità" che all'interno dell'ex P.O. di Sant'Arsenio trova allocazione al primo piano, nell'ambito del più ampio disegno pur riportato nella medesima delibera, per consentire il suo utilizzo per l'erogazione dei servizi di comunità e assistenza in adesione al Piano Ospedaliero e al D.C.A. n. 99 del 22 settembre 2016 pubblicato nel BURC della Regione Campania n. 63 del 23 settembre 2016 avente ad oggetto: "Piano Regionale di Programmazione della Rete per l'Assistenza Territoriale 2016-2018;

CHE tale documento definisce la strategia regionale in tema di strutture sanitarie laddove, al punto 3.8 vengono descritte le cosiddette SPS ovvero le Strutture Polifunzionali per la Salute, all'interno degli stabilimenti ospedalieri dismessi, quale è in buona sostanza l'ex P.O. di Sant'Arsenio, tra cui gli OdC, Ospedali di Comunità per l'appunto, presidi di degenza residenziale delle cure primarie che rappresenta l'interfaccia professionale tra la gestione clinica e la direzione distrettuale con caratteristiche intermedie tra il ricovero ospedaliero, le risposte assistenziali residenziali (RSA) e quelle domiciliari (ADI);

Che con deliberazione n. 1180 del 4 novembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'ex P.O. di Sant'Arsenio ad Ospedale di Comunità nonché la procedura di scelta del contraente ex artt. 36, 63 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e disciplina sostitutiva ex art. 1 L. n. 120/2020;

CHE l'intervento di che trattasi è inserito nella Programmazione triennale delle opere pubbliche 2020-2022 Ulteriori Nuovi Lavori anno 2020, ed è assistito dalla necessaria copertura di spesa in parte a valere sui fondi regionali per l'Ospedale di Comunità per € 452.000,00 e per la residua somma di € 508.000,00 sui fondi di Bilancio aziendale giusta autorizzazione rilasciata dal SEF;

Che con delibera n. 533 del 28 aprile 2021 l'esecuzione dell'intervento di che trattasi è stata aggiudicata alla ditta G.E.T.E. srl, con sede in Napoli, con la quale è stato altresì sottoscritto il relativo Contratto d'appalto;

Che alla procedura è stato attribuito il CIG 8684436F49 e il CUP C97H20002730007;

Che occorre dunque procedere alla consegna dei lavori, già contrattualizzati da mesi, previa individuazione della Direzione Lavori e del Coordinatore e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione, resa finora impossibile per una divergenza di orientamento sulla questione dell'affidamento degli incarichi a professionisti esterni, ampiamente discussa e dibattuta nelle controdeduzioni ai rilievi mossi dal Collegio Sindacale, che solo di recente, sbloccando l'empasse, con nota prot. n. PG/2021/259922 del 21.12.2021, per citare l'ultima, ha infine preso atto che si ritiene opportuno dare applicazione alla fattispecie contemplata dal Codice dei Contratti, all'art. 24 comma 1, lettera a) del D.Lgvo n. 50/2016 per le ragioni ampiamente argomentate con la nota prot. n. 247851 del 6/12/2021;

TANTO PREMESSO

RIMARCATA l'impossibilità già più volte ribadita, di provvedere agli anzidetti adempimenti con le figure professionali interne alla Struttura Tecnica Aziendale, già oberate da carichi di lavoro tali da non consentire oggettivamente di acquisirne altri, ancor meno quelli che di fatto svuoterebbero gli uffici del già esiguo personale che verrebbe ad essere utilizzato presso i cantieri dei lavori dislocati su tutto il territorio, distraendoli dai procedimenti già incardinati;

RAVVISATA la necessità di incaricare giocoforza professionisti esterni in possesso dell'adeguata competenza ed esperienza per la Direzione Lavori e per il Coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione, sono stati valutati i curriculum tra quelli inviati da diversi Professionisti che presentano la propria candidatura in vista della necessità dell'espletamento di incarichi di natura tecnica;

DATO ATTO

CHE da tale valutazione è emerso che l'Ing. Lorenzo Urbano di Napoli possiede notevole esperienza in materia di esecuzione di appalti pubblici e pertanto è stato chiesto al Professionista in questione di far pervenire la propria offerta per l'espletamento dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, effettivamente pervenuta a mezzo pec il 14 gennaio 2022;

Che l'ing. Lorenzo Urbano, con Studio in Napoli alla via Lepanto n. 111, C.F.:RBNLNZ46M13H087D, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 287, dal cui curriculum si evincono adeguati requisiti di esperienza e professionalità, sull'importo di parcella determinato secondo quanto previsto dal D.M. 17/06/2016 in € 58.381,02 comprensivo di oneri fiscali e di Cassa, ha offerto il ribasso del 35,00 % che ridetermina il compenso dovuto in € 37.947,66 oltre oneri;

ATTESO

CHE ai sensi dell'Art. 1, comma 2, Legge 11 Settembre 2020, n.120: "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n° 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro*" le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto;

Che, per dare inizio ai lavori in oggetto, già contrattualizzati da mesi, occorre dunque procedere all'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, Coordinatore e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione, onde dare inizio all'esecuzione dei lavori e scongiurare anche eventuali richieste di revisione dei prezzi da parte dell'Impresa la cui offerta ha validità di 180 giorni, periodo entro il quale l'offerta resta ferma e immutabile;

Che la spesa complessiva occorrente di € 37.947,66 oltre oneri trova la necessaria copertura economica sulle somme di cui al Quadro economico di progetto già autorizzate dal S.E.F UA_DSSAL anno 2020 n. 1723 sub 9, da trascinare al Bilancio corrente;

Vista la normativa vigente in materia relativamente alle prestazioni dei "servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi", di cui all'art. 36 c.2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. di cui all'art. 1, comma 2, L. 11 Settembre 2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021;

ATTESTATO:

che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

PROPONE

Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende interamente richiamato:

Di prendere atto della necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione delle opere di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'ex P.O. di Sant'Arsenio ad Ospedale di Comunità;

Di procedere all'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, Coordinatore e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'ex P.O. di Sant'Arsenio ad Ospedale di Comunità, all'ing. Lorenzo Urbano, con Studio in Napoli alla via Lepanto n. 111, C.F.:RBNLNZ46M13H087D, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 287, in possesso dei prescritti requisiti, per un compenso di € 37.947,66 oltre oneri;

Di approvare il Disciplinare di incarico professionale allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recante modalità, patti, termini e condizioni delle prestazioni, che, già sottoscritto dal Professionista è immediatamente impegnativo per quest'ultimo e lo diventerà per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

Di dare atto che la spesa complessiva occorrente di € 37.947,66 oltre oneri trova copertura economica sui fondi regionali per l'Ospedale di Comunità per € 452.000,00 e per la residua somma di € 508.000,00 sui fondi di Bilancio aziendale giusta autorizzazione rilasciata dal SEF UA_DSSAL anno 2020 n. 1723 sub 9 fondi del finanziamento P.S.R.2014-2020 Misura 7.4.1, giusta autorizzazione rilasciata dal S.E.F

UA_DSSAL anno 2020 n. 1723 sub 9, da trascinare al Bilancio corrente;

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Di trasmettere la presente deliberazione alla UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico-Gestionali, alla UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali nonché alle Direzioni del Distretto Sanitario interessato;

Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della vigente normativa.

Il/RUP
Arch. Maurizio Pileri

Il Direttore UOC Tecnica

Ing. Luigi Miranda

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTU': dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 373 del 06/08/2019 e D.P.G.R.C. n. 103 del 08/08/2019

Vista la proposta formulata dal Direttore Responsabile della U. O. C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla stregua dell'istruttoria compiuta dal citato Dirigente e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione, nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche

DELIBERA

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati e richiamato l'art. 6 comma 1 lettera e) della L. n. 241/90;

Di prendere atto della necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione delle opere di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'ex P.O. di Sant'Arsenio ad Ospedale di Comunità;

Di procedere all'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, Coordinatore e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'ex P.O. di Sant'Arsenio ad Ospedale di Comunità, all'ing. Lorenzo Urbano, con Studio in Napoli alla via Lepanto n. 111, C.F.:RBNLNZ46M13H087D, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 287, in possesso dei prescritti requisiti, per un compenso di € 37.947,66 oltre oneri;

Di approvare il Disciplinare di incarico professionale allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recante modalità, patti, termini e condizioni delle prestazioni, che, già sottoscritto dal Professionista è immediatamente impegnativo per quest'ultimo e lo diventerà per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

Di dare atto che la spesa complessiva occorrente di € 37.947,66 oltre oneri trova copertura economica sui fondi regionali per l'Ospedale di Comunità per € 452.000,00 e per la residua somma di € 508.000,00 sui fondi di Bilancio aziendale giusta autorizzazione rilasciata dal SEF UA_DSSAL anno 2020 n. 1723 sub 9 fondi del finanziamento P.S.R.2014-2020 Misura 7.4.1, giusta autorizzazione rilasciata dal S.E.F UA_DSSAL anno 2020 n. 1723 sub 9, da trascinare al Bilancio corrente;

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Di trasmettere la presente deliberazione alla UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico-Gestionali, alla UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali nonché alle Direzioni del Distretto Sanitario interessato;

Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della vigente normativa.

Esprime parere favorevole
Direttore Sanitario
Dott. Ferdinando Primiano

Esprime parere favorevole
Direttore Amministrativo
Dott.ssa Caterina Palumbo

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mario Iervolino

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- È STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DELL'AZIENDA, AI SENSI DELL'ART. 124 -
COMMA 1 - DEL D. L.VO 18.08.2000 N.267, IL _____

- 1 FEB 22

IL DIRIGENTE
Dr.ssa Eliana AMBROSIO

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:

- AI SENSI DELL'ART.134 -COMMA 3 / 4 - DEL D.L.VO18.08.2000 N.267 IL

- 4 FEB. 2022

- CON PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N.RO _____
DEL _____

IL DIRIGENTE

Dr.ssa Eliana AMBROSIO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

SALERNO, LI

IL DIRIGENTE

.....